

Racine conseille KanAm pour la réalisation de 4 transactions immobilières au 4^{ème} trimestre 2014

RACINE a accompagné **KanAm Grund** pour la réalisation de quatre transactions immobilières au 4^{ème} trimestre 2014 et est intervenu sur l'ensemble des problématiques juridiques liées :

- **Acquisition des commerces du Patio des Artistes par KanAm Grund, pour le compte du fonds Leading Cities Invest, comprenant cinq enseignes (COS, Repetto, Le Pain Quotidien, L'Equipée Anglaise et Kulte) pour plus de 1.000 m² situés rue de Charonne à Paris 11^{ème}, vendu par la société TMRE Charonne Groupe Pégase Partners.**

Conseil de TMRE Charonne : Office Notarial Les Notaires du Quai Voltaire (Vincent Roussel).

- **Vente par KanAm Grund du pôle tertiaire du Groupe PSA, ensemble immobilier de 49.000 m² situé à Poissy, à PRIMONIAL Reim.**

Conseils de PRIMONIAL Reim : CGR Legal (François-Régis Fabre-Falret), Etude Allez & Associés (Guillaume Chemithe).

- **Vente par KanAm Grund de partie de l'immeuble situé 2, rue de la Pépinière – Paris 8^{ème}, (locaux commerciaux, bureaux et hôtel) à la société PARIS INN GROUP.**

Conseils de PARIS INN GROUP : JTBB Avocats (Jean-Marie Job) et Charly Richard, Etude Flusin (Cécile Miralles).

- **Vente par KanAm Grund, de partie de l'immeuble situé 2, rue de la Pépinière– Paris 8^{ème}, (locaux commerciaux en pied d'immeuble) à la société LAFFITTE PIERRE.**

Conseil de LAFFITTE PIERRE : Etude Prud'homme & Baum.

Conseils de KanAm Grund :

- **Racine** avec **Carol Santoni**, Associée, Mélanie de Saqui de Sannes, Collaboratrice,
- **SCP Begon Herbert Bougeard Brulon Bonneau Augier**, avec Jean-Pierre Brulon, Notaire.

Le département immobilier de Racine intervient en conseil et en contentieux auprès de sociétés du secteur immobilier (promoteurs, investisseurs, compagnies d'assurance, utilisateurs), de l'industrie et des services, ainsi que pour des entités publiques ou semi publiques.

Il apporte une compétence globale en transactions immobilières, promotion-construction, baux commerciaux, assurance-construction, gestion d'actifs immobiliers, droit de la propriété, urbanisme, marchés publics, fiscalité immobilière et financement immobilier.

Contact Presse :

RACINE Laurence Jaskulke Directrice Communication & Marketing - ljaskulke@racine.eu

Tél : +33 (0)1 44 82 43 00 / 06 85 79 60 76

A propos de **RACINE** :

RACINE est un cabinet d'avocats français indépendant de droit des affaires qui réunit près de 130 avocats ou juristes, répartis au sein de 7 bureaux: [Paris](#), [Bordeaux](#), [Lyon](#), [Marseille](#), [Nantes](#), [Saint-Denis de la Réunion](#) et [Strasbourg](#).

Ses avocats interviennent pour des PME et des grandes entreprises, issues de différents secteurs de l'industrie et des services, des organisations professionnelles et interprofessionnelles ainsi que pour des collectivités publiques. Leurs compétences couvrent les domaines suivants : agroalimentaire, arbitrage, concurrence/distribution, douanes, droit commercial et économique, droit de l'environnement et fiscalité environnementale, droit fiscal, droits de l'Homme, droit patrimonial et de la famille, droit pénal général et des affaires, droit public et droit administratif, droit social, financement, fusions-acquisitions/droit des sociétés, immobilier/construction, propriété Intellectuelle et industrielle, restructuring, transports et logistique.

RACINE est membre du réseau international d'avocats TAGLaw et entretient par ailleurs d'étroites relations avec de nombreux cabinets étrangers.