

Communiqué de presse

Racine accompagne Groupe Axtom dans l'acquisition de la société Foncières & Territoires.

Paris le 6 janvier 2026 - Racine a accompagné Groupe Axtom, spécialiste de l'immobilier d'entreprise et du développement des territoires, dans l'acquisition de 56 % du capital de la société de gestion Foncières & Territoires.

Axtom, acteur reconnu du secteur immobilier d'entreprise, intervient sur plusieurs pôles de métiers, tels que le conseil en développement économique des territoires, l'aménagement et la promotion, la construction « clés-en-main » et la gestion d'actifs immobiliers professionnels.

Foncières & Territoires, créée en 1997, propose des solutions d'investissement en immobilier d'entreprise pour les particuliers et les professionnels, et intervient sur le marché des SCPI et des opérations en club deal.

Dans le cadre d'un partenariat stratégique, Groupe Axtom acquiert une participation majoritaire au sein de Foncières & Territoires pour poursuivre une vision commune de développement, de construction et d'investissement au cœur des territoires.

Racine est intervenu avec une équipe composée sur les aspects M&A de Luc Pons (Associé), Yousra Khallouki et Polina Loyko (Collaboratrices), sur l'aspect social de Guillaume Thuleau (Associé) et Noa Wolff (Collaboratrice) et sur les aspects fiscaux de Quentin Cournot (Associé) et Lauriane Delisle (Collaboratrice).

Foncières & Territoires a été accompagné par le cabinet Lamartine Conseil dont l'équipe M&A était composée de Cédric Sapède (Associé) et Charles Bouvard (Collaborateur).

A propos de Racine

Racine est un cabinet d'avocats d'affaires indépendant qui conjugue excellence juridique et pragmatisme stratégique. Depuis plus de 40 ans, ses 270 avocats – dont 76 associés – accompagnent entreprises et dirigeants dans leurs enjeux les plus complexes, en conseil comme en contentieux. Le contentieux fait partie de l'ADN du cabinet et représente 50 % de son activité, ce qui lui confère une expertise unique dans la gestion des litiges stratégiques. Présent en France et à Bruxelles, Racine couvre l'ensemble des disciplines du droit des affaires, avec des expertises phares en corporate/M&A, private equity, droit social, fiscalité, finance, immobilier, IP/IT, concurrence et restructuring.